

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Романчук Иван Сергеевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 23.09.2025 17:59:23
Уникальный программный ключ:
6319edc2b582ffdacea443f01d5779368d0957ac34f5cd074d81181530452479

Приложение к рабочей
программе дисциплины

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Наименование дисциплины	Управление стоимостью бизнеса
Направление подготовки	38.03.02 Менеджмент
Направленность (профиль)	Общий и функциональный менеджмент
Форма обучения	очно-заочная
Разработчик	Данилова Е.П., доцент кафедры менеджмента и бизнеса

1. Темы дисциплины для самостоятельного освоения обучающимися

Отсутствуют

2. План самостоятельной работы

№ п/п	Учебные встречи	Виды самостоятельной работы	Форма отчетности/ контроля	Количество баллов	Рекомендуемый бюджет времени на выполнение (ак. ч.)
1.	Понятие и сущность оценочной деятельности	Подготовка к практическим занятиям	Опрос (дискуссия)	-	6
		Подготовка к экзамену			
2.	Концепции управления стоимостью предприятия	Подготовка к практическим занятиям	Опрос (дискуссия)	-	6
		Подготовка к экзамену			
3.	Доходный подход к оценке бизнеса	Практическая работа	Решение задач	10	26
		Подготовка к практическим занятиям	Опрос (дискуссия) Практическая работа	-	6
		Подготовка к экзамену			
4.	Методы оценки и управления стоимостью компании на основе концепции экономической прибыли	Подготовка к практическим занятиям	Опрос (дискуссия) Практическая работа	-	6
		Подготовка к экзамену			
5.	Методология имущественного (затратного) подхода к оценке бизнеса	Практическая работа	Решение задач	5	16
		Подготовка к практическим занятиям	Опрос (дискуссия)	-	6
		Подготовка к экзамену			
6.	Оценка стоимости земельного участка	Практическая работа	Сравнительный аналитический анализ	10	26
		Подготовка к практическим занятиям	Опрос (дискуссия) Решение задач	-	6
		Подготовка к экзамену			
7.	Стратегии реорганизации	Подготовка к экзамену	Доклад, презентация	-	6

	компаний, направленные на увеличение ее стоимости	Подготовка к практическим занятиям			
	Итого:			25	110

3. Требования и рекомендации по выполнению самостоятельных работ обучающихся, критерии оценивания

Опрос (дискуссия)

Опрос (дискуссия) проводится по заранее разработанным вопросам к дискуссии. Студенты отвечают на вопросы по желанию. В результате можно оценить полученные знания по теме и самостоятельную работу студента.

Критерии оценивания: полный развернутый правильный ответ с примерами.

Рекомендации по выполнению самостоятельной работы: проработка личного конспекта или лекционной презентации, чтение рекомендованной литературы.

Доклад

Доклад на 3-5 минут готовится студентом по заранее предложенной теме.

Критерии оценивания: содержание (соответствие теме), логика изложения, умение заинтересовать слушателя, используемые источники.

Рекомендации по выполнению самостоятельной работы: проработайте основную и дополнительную литературу по соответствующей теме, проработайте интернет - источники. Подготовьте доклад (речь) на 3-5 минут. По объему 3-4 страницы машинописного текста, выполненного 14 шрифтом через полуторный интервал. Будьте готовы ответить на вопросы по теме доклада.

Презентация

Презентация готовится к докладу, оформляется в деловом стиле.

Критерии оценивания: содержание (соответствие теме), логика изложения, оформление.

Рекомендации по выполнению самостоятельной работы: содержание презентации должно соответствовать теме и содержанию доклада. Готовьте презентацию в соответствии с основными правилами, сделайте ее привлекательной и доступной для восприятия.

Практическая работа

Практическая работа представляет собой ситуационное задание, решаемое по типу задачи.

Критерии оценивания: уместность и допустимость предложений студента в данном случае; правильность выполненных расчетов.

Рекомендации по выполнению самостоятельной работы: внимательно ознакомьтесь с целью, задачами работы, методическими указаниями по ее выполнению (задаются индивидуально в зависимости от темы и содержания работы, размещаются на ЛМС). Выполните работу в соответствии с указанным ходом работы. Проверьте полученные результаты.

4. Рекомендации по самоподготовке к промежуточной аттестации по дисциплине

Промежуточная аттестация по дисциплине – экзамен. Оценка может быть получена по результатам работы в семестре. При этом оценка «удовлетворительно» ставится при количестве полученных баллов 61-75; «хорошо» - 76-90; «отлично» - 91-100.

Форма проведения промежуточной аттестации – устный ответ на вопросы к экзамену (по билетам).

Рекомендации по самоподготовке к экзамену: проработка (повторение) изученного материала по презентациям преподавателя и личным конспектам. Просмотр и анализ выполненных практических работ. Чтение обязательной и дополнительной литературы по дисциплине (представлена в МУПе).

Примеры вопросов к экзамену:

1. Экономическая сущность оценочной деятельности: понятие оценки бизнеса, как экономической категории, сферы применения оценки бизнеса (Тема 1)
2. Вознаграждение на основе стоимости (Тема 2)
3. Методология доходного подхода к оценке бизнеса. Методы дисконтированного денежного потока. Методы капитализации ожидаемого дохода. Учет рисков бизнеса в доходном подходе (Тема 3)
4. Сущность и применение показателя акционерной добавленной стоимости (SVA) (Тема 4)
5. Общая характеристика сравнительного подхода к оценке стоимости (Тема 5).
6. Факторы, влияющие на стоимость земельных участков (Тема 6)
7. Мониторинг роста стоимости предприятия по мере реализации инновационного проекта (Тема 7)